

THÔNG BÁO

V/v Thu giữ và xử lý tài sản thế chấp

- Kính gửi:**
- Bà Lê Hằng Diệu;
 - UBND Phường 9, thành phố Cà Mau, tỉnh Cà Mau;
 - UBND Phường Bình Trưng Tây, quận 2, thành phố Hồ Chí Minh;
 - Trung tâm Đăng ký giao dịch, tài sản tại thành phố Hồ Chí Minh;
 - Các cá nhân, tổ chức có quyền và nghĩa vụ liên quan đến tài sản bảo đảm là xe ô tô con có nhãn hiệu CHEVROLET; số loại: ORLANDO; số khung 7551FH927174; số máy 8D4150420369; biển kiểm soát 69A – 019.87 theo Giấy chứng nhận đăng ký xe ô tô số 010666 do Công An Tỉnh Cà Mau - Phòng Cảnh Sát Giao Thông cấp ngày 10/08/2018 (Đăng ký lần đầu ngày 07/07/2015).

Căn cứ Bộ luật dân sự số: 91/2015/QH13 ngày 24/11/2015;

Căn cứ Hợp đồng tín dụng số: 0193/2018/923-CV ngày 19/09/2018 giữa Công ty TNHH DVTM Tiến Nam Cà Mau với Ngân hàng TMCP Nam Á;

Căn cứ Hợp đồng thế chấp tài sản số: 0086/2018/923-BĐ ngày 19/09/2018 ký kết giữa bà Lê Hằng Diệu với Ngân hàng TMCP Nam Á;

Căn cứ tình hình nợ quá hạn của Công ty TNHH DVTM Tiến Nam Cà Mau tại Nam A Bank.

Bằng văn bản này, Ngân hàng TMCP Nam Á (Nam A Bank) thông báo sẽ thực hiện thu giữ và xử lý tài sản thế chấp của bà Lê Hằng Diệu tại Nam A Bank để xử lý nhằm thu hồi nợ theo quy định của pháp luật. Cụ thể như sau:

1. Thu giữ và xử lý tài sản thế chấp được mô tả đầy đủ dưới đây:

Tài sản:

- Loại xe : ô tô con;
- Nhãn hiệu : CHEVROLET
- Số loại : ORLANDO;
- Biển kiểm soát : 69A – 019.87;
- Số khung : 7551FH927174;
- số máy : 8D4150420369;
- Màu sơn : màu đen;
- Số chỗ ngồi/tải trọng: 07 chỗ;
- Dung tích động cơ : 1796 cc;

Theo Giấy chứng nhận đăng ký xe ô tô số 010666 do Phòng Cảnh sát giao thông,

Công an tỉnh Cà Mau cấp ngày 10/08/2018 (Đăng ký lần đầu ngày 07/07/2015).

2. Lý do thu giữ và xử lý tài sản thế chấp:

Thu giữ tài sản thế chấp nêu trên để xử lý thanh toán các khoản nợ của Công ty TNHH DVTM Tiến Nam Cà Mau tại Nam A Bank.

3. Nghĩa vụ được bảo đảm:

Theo Hợp đồng thế chấp tài sản số: 0086/2018/923-BĐ ngày 19/09/2018 ký kết giữa bà Lê Hằng Diệu với Ngân hàng TMCP Nam Á, thì toàn bộ tài sản thế chấp theo mô tả nêu trên được dùng để bảo đảm cho toàn bộ khoản vay của Công ty TNHH DVTM Tiến Nam Cà Mau tại Nam A Bank.

4. Thời gian và địa điểm thực hiện việc thu giữ tài sản thế chấp và phương thức xử lý:

- Thời gian: Sau 07 ngày kể từ ngày Ngân hàng TMCP Nam Á thông báo về việc xử lý tài sản đảm bảo.
- Địa điểm: Nơi có tài sản thế chấp.
- Phương thức xử lý: Sau khi thu giữ sẽ đưa tài sản ra bán đấu giá theo quy định.

5. Quyền và nghĩa vụ của bên thế chấp:

Sau khi nhận được thông báo này, bên thế chấp, bên thứ ba (nếu có) có nghĩa vụ phối hợp và bàn giao tài sản thế chấp cho Nam A Bank để xử lý tài sản nói trên theo đúng quy định của pháp luật. Trong trường hợp bà Lê Hằng Diệu, Công ty TNHH DVTM Tiến Nam Cà Mau, bên thứ ba (nếu có) không bàn giao tài sản để xử lý, thì Nam A Bank sẽ phối hợp với cơ quan có thẩm quyền để tổ chức thu giữ theo quy định của pháp luật. Mọi chi phí phát sinh trong quá trình thu giữ, xử lý tài sản bà Lê Hằng Diệu và Công ty TNHH DVTM Tiến Nam Cà Mau có nghĩa vụ thanh toán cùng với khoản nợ.

Quyền nhận lại tài sản đảm bảo: Theo quy định tại Điều 302 Bộ Luật dân sự năm 2015 thì: *"Trước thời điểm xử lý tài sản bảo đảm mà bên bảo đảm thực hiện đầy đủ nghĩa vụ của mình đối với bên nhận bảo đảm và thanh toán chi phí phát sinh do việc chậm thực hiện nghĩa vụ thì có quyền nhận lại tài sản đó, trừ trường hợp luật có quy định khác"*.

Trân trọng./.

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- Lưu hồ sơ XLN;

NGÂN HÀNG TMCP NAM Á
ĐẠI DIỆN THEO ỦY QUYỀN
CÔNG TY AMC



TRẦN DOÃN THẮNG